



IURBAN
ESTUDIO & CONSTRUCTORA

www.iurbanestudioyconstructora.com.ar

23 N° 1270 e/ 58 y 59 LA PLATA



Somos una empresa dedicada a la construcción de edificios de categoría desde el año 2008.

Nuestro compromiso es brindar un servicio integral, resolviendo los requerimientos de los inversores dentro de un ambiente caracterizado por los valores humanos como responsabilidad, cumplimiento, confianza y cercanía.

A través de capacitaciones permanentes de nuestro personal, eficiente elección de las ubicaciones de los terrenos, cuidada selección de materiales y el control constante de cada proceso, garantizamos una excelente calidad constructiva y celebramos al día de la fecha más de 1.000 departamentos entregados en nuestra querida ciudad.

Tradición familiar



Continuando con la tradición familiar creamos IURBAN Estudio y Constructora, empresa que hoy está presidida por el arquitecto Jorge Marcelo Trevisiol, quien se destaca por su amplia experiencia en el sector.



EDIFICIO

14 N° 1419
61 y 62 - LA PLATA



EL EDIFICIO CUENTA CON CÁMARAS DE SEGURIDAD



- Doble acceso al edificio, dos puertas de blindex para mayor seguridad
- Portón automatizado destinado a entrada de vehículos
- Ascensores de puertas automáticas
- Puerta de acceso a palier con cerradura magnética

ESPACIOS COMUNES TOTALMENTE EQUIPADOS



- Quincho con toilette, baño y vestuarios. Terraza. Cocheras cubiertas y bicicletero en planta baja
- Adecuación para posterior colocación de generador eléctrico para espacios comunes
- Paliers de acceso en cada piso con porcelanato

CALDERA DUAL CON RADIADORES INCLUIDOS



- Puertas antirrobo con cuatro puntos de cierre
- Pisos y zócalos de porcelanato
- Pre instalación de aire acondicionado y artefactos de luminaria led

COCINA Y LAVADERO SEPARADO



- Anafe y horno separado -a gas o eléctrico, según elección-
- Instalación eléctrica según normativas vigentes con materiales de primera marca y calidad.

EQUIPADA CON BAJOMESADA Y ALACENA



- Mesada negro bahía.
- Griferías monocomando de cierre cerámico FV Puelo
- Bachas Jhonsons Luxor

BAÑO COMPLETO Y TOILETTE



- Grifería monocomando de cierre cerámico e instalaciones de primera línea
- Accesorios y espejos colocados
- Paredes con porcelanato de primeras marcas

PISOS SPC SÍMIL MADERA



- Cielo raso y paredes con terminación en yeso
- Pintura látex en paredes

DORMITORIO PRINCIPAL CON VESTIDOR



- Segundo dormitorio con placard completo

BALCÓN CON DECK DE WPC



- Carpintería de PVC con DVH doble vidrio hermético en todo el departamento

EDIFICIO

Planta Baja y 9 pisos

Del 1° al 3° piso

4 Dptos por piso de 1 dormitorio de 47 M2 (aproximadamente)

Del 4° al 7° piso

2 Semipisos de 2 dormitorios de 94 M2 (aproximadamente)

8°B Contrafrente

Semipiso de 2 dormitorios de 94 M2 (aproximadamente)

8°, 9° y 10° TRIPLEX

9 piso ESPACIO COMÚN

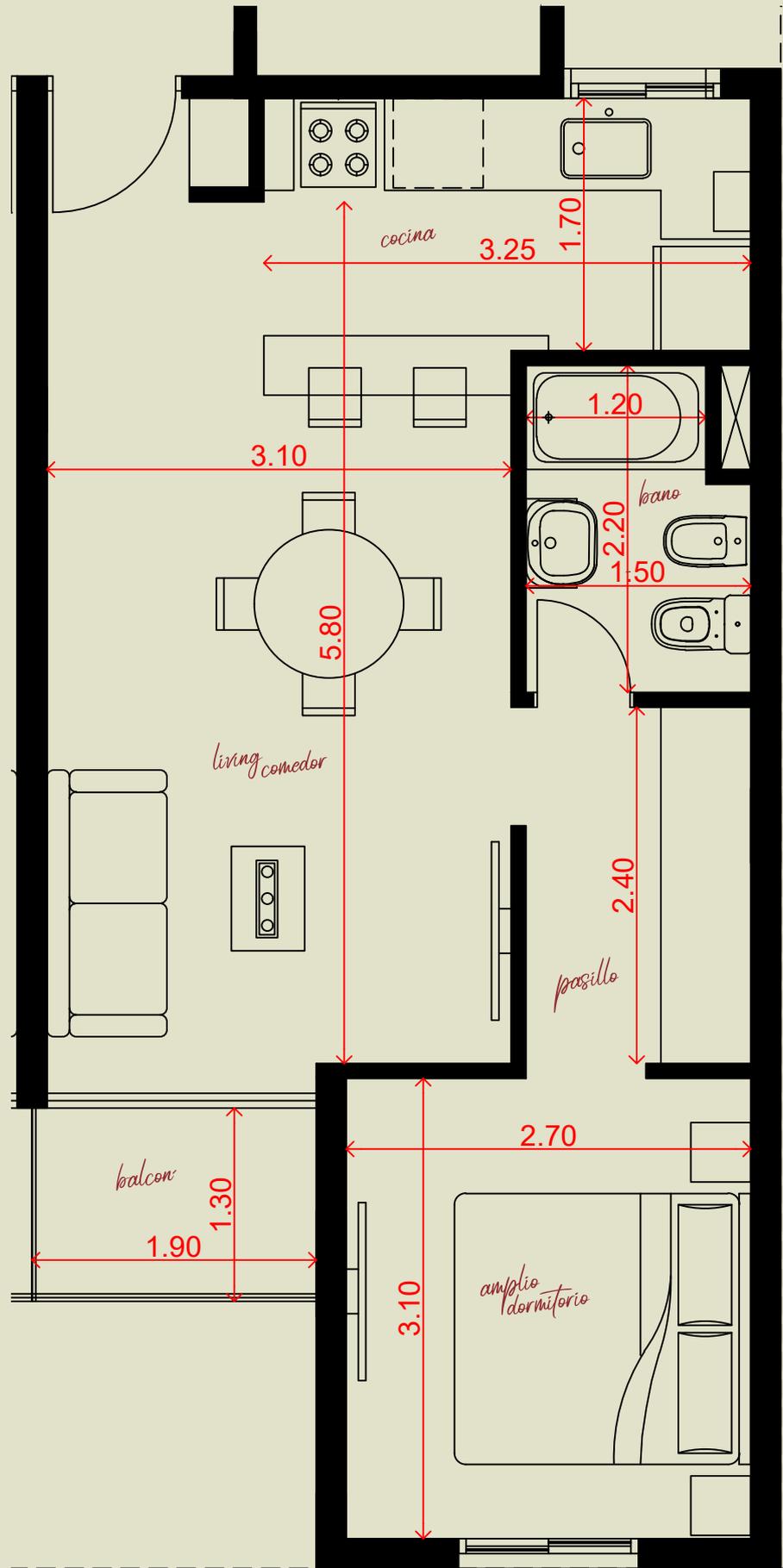
Terraza con quincho

El edificio cuenta con

- RAMPA de acceso
- 2 ASCENSORES de uso común
- 14 COCHERAS cubiertas y semicubiertas

DEPARTAMENTO
DE UN DORMITORIO

- Cocina,
- Living-comedor,
- Baño completo,
- Dormitorio,
- Pasillo con espacio de guarda,
- Balcón.



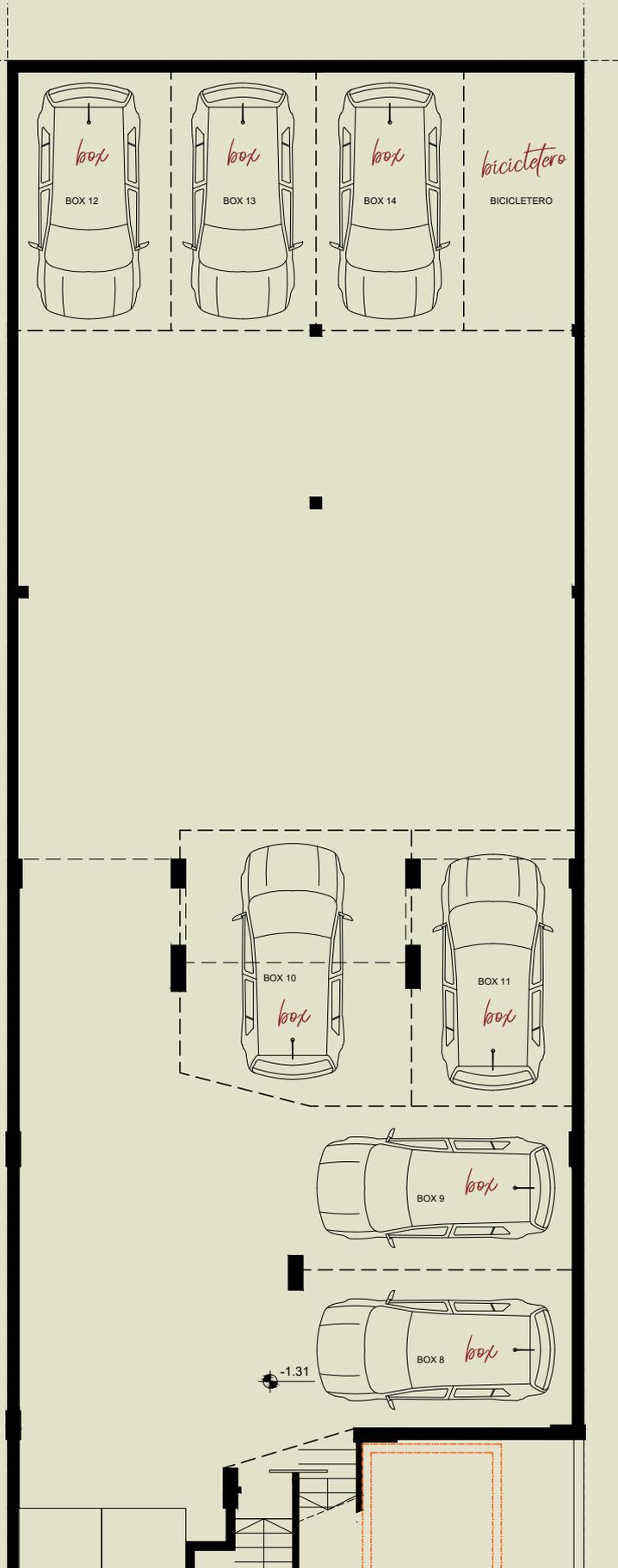
DEPARTAMENTO DE UN DORMITORIO



DEPARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS

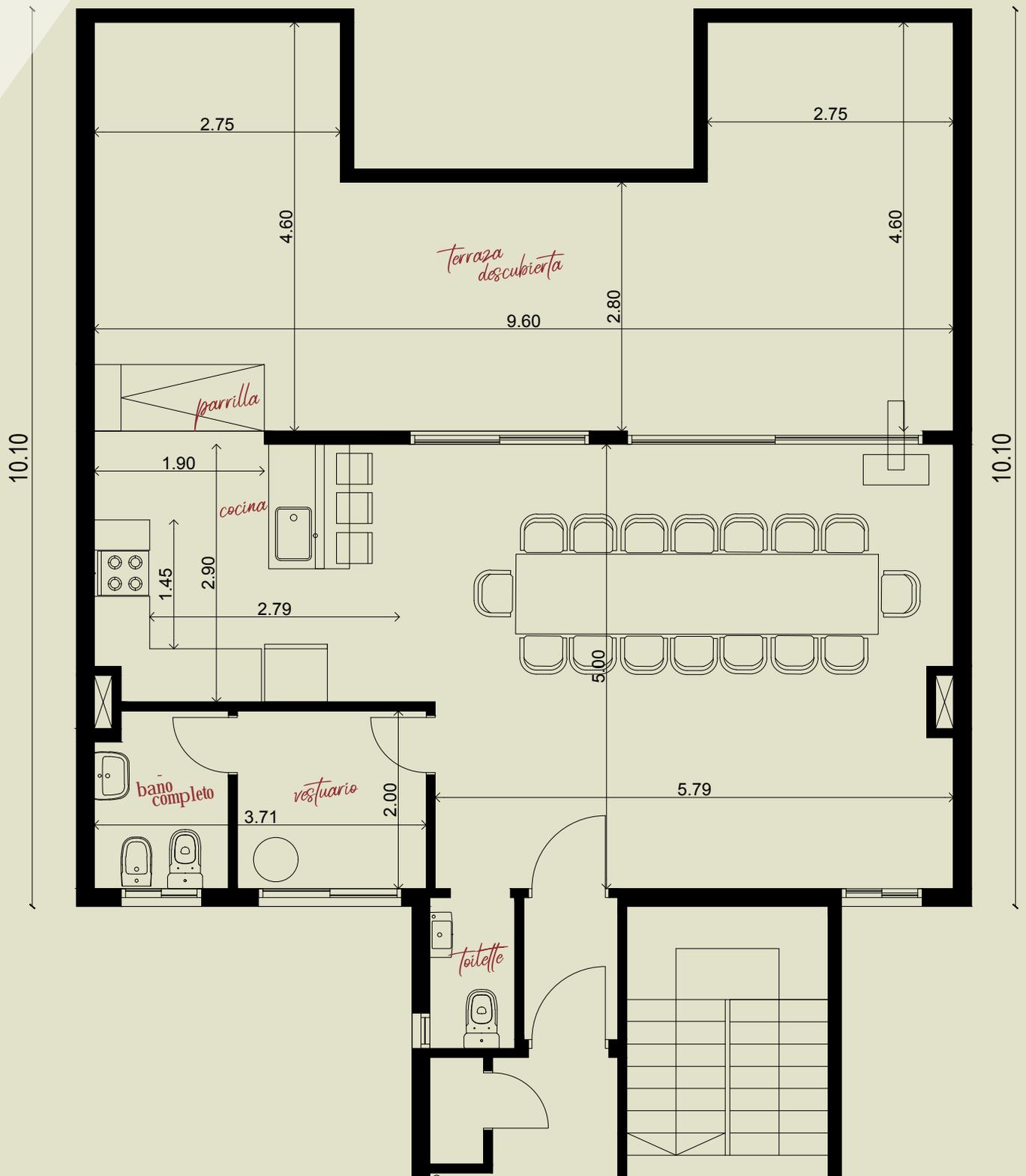
- Cocina,
- Lavadero,
- Comedor,
- Living,
- Toilette,
- Baño completo,
- Dormitorio principal con vestidor,
- Segundo dormitorio,
- Balcón.

DEPARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS



ESPACIOS COMUNES

COCHERAS



ESPACIOS COMUNES QUINCHO



2216161752



0221 4530996



iurban@iurbanestudioyconstructora.com.ar



[iurban_eyc](https://www.instagram.com/iurban_eyc)



[Iurban Estudio y Constructora](https://www.facebook.com/IurbanEstudioyConstructora)

IURBAN
ESTUDIO & CONSTRUCTORA

www.iurbanestudioyconstructora.com.ar